

UDC

中华人民共和国国家标准



P

GB 50300-2013

建筑工程施工质量验收统一标准

Unified standard for constructional quality
acceptance of building engineering

2013-11-01 发布

2014-06-01 实施

中华人民共和国住房和城乡建设部 联合发布
中华人民共和国国家质量监督检验检疫总局



统一书号: 15112 · 23831
定 价: 10.00 元

中华人民共和国国家标准

建筑工程施工质量验收统一标准

Unified standard for constructional quality
acceptance of building engineering

GB 50300 - 2013

中华人民共和国国家标准

建筑工程施工质量验收统一标准

Unified standard for constructional quality
acceptance of building engineering

GB 50300 - 2013

*

中国建筑工业出版社出版、发行（北京西郊百万庄）

各地新华书店、建筑书店经销

北京红光制版公司制版

北京同文印刷有限责任公司印刷

*

开本：850×1168毫米 1/32 印张：2 字数：53千字

2014年5月第一版 2014年5月第一次印刷

定价：10.00元

统一书号：15112·23831

版权所有 翻印必究

如有印装质量问题，可寄本社退换

（邮政编码 100037）

本社网址：http://www.cabp.com.cn

网上书店：http://www.china-building.com.cn

中华人民共和国住房和城乡建设部

公告

第193号

住房城乡建设部关于发布国家标准 《建筑工程施工质量验收统一标准》的公告

现批准《建筑工程施工质量验收统一标准》为国家标准，编号为GB 50300-2013，自2014年6月1日起实施。其中，第5.0.8、6.0.6条为强制性条文，必须严格执行。原《建筑工程施工质量验收统一标准》GB 50300—2001同时废止。

本标准由我部标准定额研究所组织中国建筑工业出版社出版发行。

中华人民共和国住房和城乡建设部

2013年11月1日

前 言

本标准是根据原建设部《关于印发〈2007 年工程建设标准制订、修订计划（第一批）〉的通知》（建标〔2007〕125 号）的要求，由中国建筑科学研究院会同有关单位在原《建筑工程施工质量验收统一标准》GB 50300-2001 的基础上修订而成。

本标准在修订过程中，编制组经广泛调查研究，认真总结实践经验，根据建筑工程领域的发展需要，对原标准进行了补充和完善，并在广泛征求意见的基础上，最后经审查定稿。

本标准共分 6 章和 8 个附录，主要技术内容包括：总则，术语，基本规定，建筑工程质量验收的划分、建筑工程质量验收、建筑工程质量验收的程序和组织等。

本标准修订的主要内容是：

- 1 增加符合条件时，可适当调整抽样复验、试验数量的规定；
- 2 增加制定专项验收要求的规定；
- 3 增加检验批最小抽样数量的规定；
- 4 增加建筑节能分部工程，增加铝合金结构、地源热泵系统等子分部工程；
- 5 修改主体结构、建筑装饰装修等分部工程中的分项工程划分；
- 6 增加计数抽样方案的正常检验一次、二次抽样判定方法；
- 7 增加工程竣工预验收的规定；
- 8 增加勘察单位应参加单位工程验收的规定；
- 9 增加工程质量控制资料缺失时，应进行相应的实体验收或抽样试验的规定；
- 10 增加检验批验收应具有现场验收检查原始记录的要求。

本标准中以黑体字标志的条文为强制性条文，必须严格执行。

本标准由住房和城乡建设部负责管理和对强制性条文的解释，由中国建筑科学研究院负责具体技术内容的解释。在执行过程中，请各单位注意总结经验，积累资料，并及时将意见和建议反馈给中国建筑科学研究院（地址：北京市朝阳区北三环东路 30 号，邮政编码：100013，电子邮箱：GB 50300@163.com），以便今后修订时参考。

本标准主编单位：中国建筑科学研究院

本标准参编单位：北京市建设工程安全质量监督总站

中国新兴（集团）总公司

北京市建设监理协会

北京城建集团有限责任公司

深圳市建设工程质量监督检验总站

深圳市科源建设集团有限公司

浙江宝业建设集团有限公司

国家建筑工程质量监督检验中心

同济大学建筑设计研究院（集团）有限公司

重庆市建筑科学研究院

金融街控股股份有限公司

本标准主要起草人：邸小坛 陶 里（以下按姓氏笔画排列）

吕 洪 李丛笑 李伟兴 宋 波

汪道金 张元勃 张晋勋 林文修

罗 璇 袁欣平 高新京 葛兴杰

本标准主要审查人：杨嗣信 张昌叙 王 鑫 李明安

张树君 宋义仲 顾海欢 贺贤娟

霍瑞琴 张耀良 孙述璞 肖家远

傅慈英 路 戈 王庆辉 付建华